

НУМЕРИЧКИ ДЕЛ:

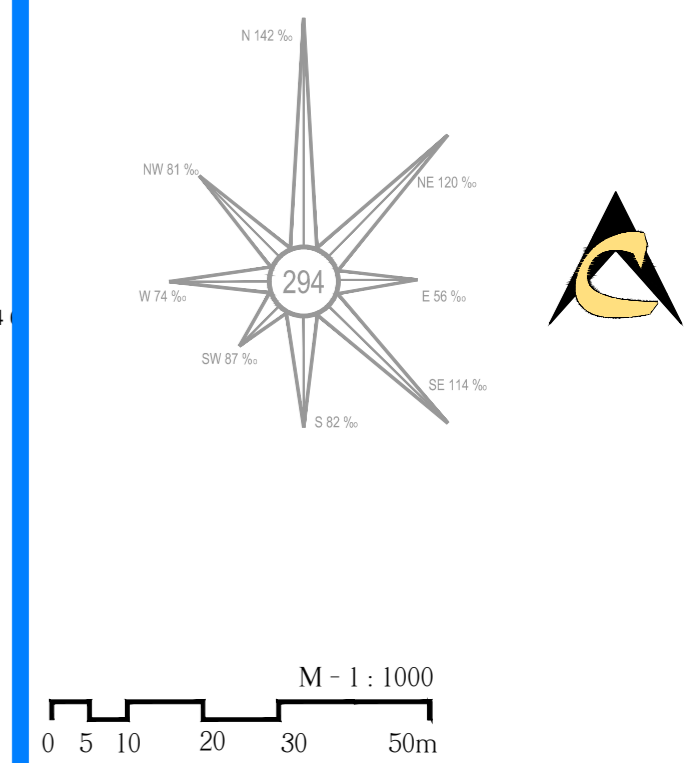
Нумерација на градежна парцела	Група на класа на намена	Основна класа на намена	Компактбилни класи на намена на основната класа	Површина на градежна парцела (m ²)	Површина за граба (m ²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Равнина бруто површина (m ²)	Процент на играност	Коефициент на искористеност
3.01	A	A3	B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20, B21, B22, B23, B24, B25, B26, B27, B28, B29, B30, B31, B32, B33, B34, B35, B36, B37, B38, B39, B40, B41, B42, B43, B44, B45, B46, B47, B48, B49, B50, B51, B52, B53, B54, B55, B56, B57, B58, B59, B60, B61, B62, B63, B64, B65, B66, B67, B68, B69, B70, B71, B72, B73, B74, B75, B76, B77, B78, B79, B80, B81, B82, B83, B84, B85, B86, B87, B88, B89, B90, B91, B92, B93, B94, B95, B96, B97, B98, B99, B100	1317m ²	492m ²	16,00m	П+4	2460m ²	37.4%	1.87
3.02	A	A2	B1, B2, B4, B5, B3, B4, ДЗ (40%)	1021m ²	390m ²	16,00m	П+4	1950m ²	38.2%	1.91
3.03	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	508m ²	110m ²	7,20m	П+1	220m ²	21.7%	0.43
3.04	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	454m ²	120m ²	7,20m	П+1	240m ²	26.4%	0.53
3.05	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	455m ²	120m ²	7,20m	П+1	240m ²	26.4%	0.53
3.06	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	495m ²	120m ²	7,20m	П+1	240m ²	24.2%	0.48
3.07	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	467m ²	114m ²	7,20m	П+1	228m ²	24.4%	0.49
3.08	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	453m ²	110m ²	7,20m	П+1	220m ²	24.3%	0.49
3.09	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	514m ²	110m ²	7,20m	П+1	220m ²	21.4%	0.43
3.10	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	546m ²	120m ²	7,20m	П+1	240m ²	22.0%	0.44
3.11	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	532m ²	120m ²	7,20m	П+1	240m ²	22.5%	0.45
3.12	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	401m ²	120m ²	7,20m	П+1	240m ²	29.9%	0.60
3.13	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	474m ²	120m ²	7,20m	П+1	240m ²	25.3%	0.51
3.14	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	414m ²	120m ²	7,20m	П+1	240m ²	29.0%	0.58
3.15	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	350m ²	98m ²	7,20m	П+1	196m ²	27.9%	0.56
3.16	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	333m ²	110m ²	7,20m	П+1	220m ²	33.0%	0.66
3.17	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	248m ²	96m ²	7,20m	П+1	192m ²	38.7%	0.77
3.18	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	248m ²	96m ²	7,20m	П+1	192m ²	38.7%	0.77
3.19	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	301m ²	108m ²	7,20m	П+1	216m ²	35.8%	0.72
3.20	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	301m ²	108m ²	7,20m	П+1	216m ²	35.9%	0.72
3.21	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	254m ²	96m ²	7,20m	П+1	192m ²	37.8%	0.76
3.22	A	A1	B1, B1, ДЗ, Б5 (30%)	254m ²	96m ²	7,20m	П+1	192m ²	37.7%	0.75
3.23	E	E2	трафостаница	33m ²	15m ²	3,00m	П	15m ²	45.2%	0.45
Вкупно				10374m²	3108m²			8848m²	30.0%	0.85

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ:

Именување и дополнување на Детален урбанистички план Градска четврт СЗ 03 Блок 3, Општина Горче Петров - Скопје		
A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	8003 m ²	54.46%
A2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1021 m ²	6.95%
A3 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	1317 m ²	8.96%
E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	4320 m ²	29.40%
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	33 m ²	0.22%
ВКУПНО	14694 m²	100.00%

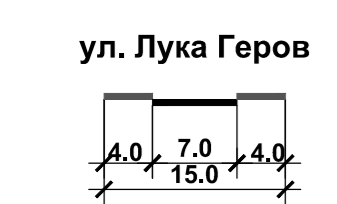
- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
 - ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
 - 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - ЖЕЛЕЗНИЦА
 - ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
 - КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАБА
- КЛАСА НА НАМЕНА:**
- A ДОМУВАЊЕ**
- A1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
 - A2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
 - A3 ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
- E ИНФРАСТРУКТУРА**
- E1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - E2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- КОЛОВОЗ**
- ПРОТОАР**
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА**
- НИВЕЛМАН ПОДОЛЖЕН**
- E ИНФРАСТРУКТУРА**
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ПЛАНИРАНА ВОДОВДНА МРЕЖА
 - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА
 - ПОСТОЈНА ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА - ДИСЛОКАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ГРАДСКА ЧЕТВРТ СЗ 03 БЛОК 03 М=1:1000

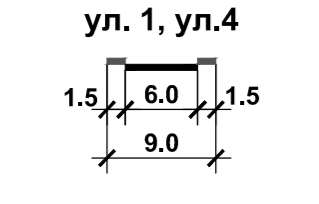


ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

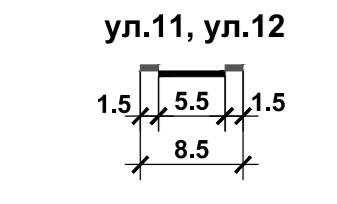
СОБИРНИ УЛИЦИ



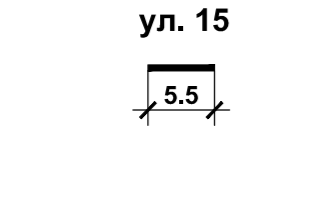
СЕРВИСНИ УЛИЦИ



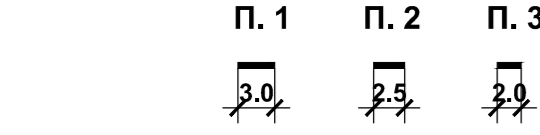
СТАНБЕНИ УЛИЦИ



ПРИСТАПНА УЛИЦА



ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: МУЛТИОИС ДООЕЛ - СКОПЈЕ

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ГРАДСКА ЧЕТВРТ СЗ 03 БЛОК 03, ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ - СКОПЈЕ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
Елена Андреева д.и.а. овластување **0.0413**

ПЛАНЕРИ:
БЛАГОЈА ТАГАСОВСКИ д.и.а. овластување **0.0063**

СОРАБОТНИЦИ:
м-р ТОНКА АНДОНОВА д.и.а. овластување **0.0447**
НАСТЕСКИ - ГЕРМАН д.и.а. овластување **0.0412**
м-р ЕМИЛИЈА ЛЕФИАНОВСКА д.и.а.

УПРАВИТЕЛ:
БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ д.и.а.

РАЗМЕР:
P = 1 : 1000

Телен бр.: 02/2018
ДАТА:
СКОПЈЕ, НОЕМВРИ 2019

ЛИСТ БРОЈ:
7